

INVL



# INVL BRIDGE FINANCE FONDAS

Trumpalaikis finansavimas

2023 m.



## Skolinimo strategija

<b>Finansuojamos įmonės</b>	Įmonės, kurios turi ribotą prieigą prie tradicinių šaltinių finansavimo. Įmonės, kurioms yra reikalingas trumpalaikis finansavimas, kad būtų galima pasiekti tam tikrą projekto etapą ir tada derėtis su kredito įstaigomis dėl palankesnių finansavimo sąlygų finansavimo. Įmonės, kurios susiduria su tam tikrais laikiniais sunkumais
<b>Sektorius</b>	Visuose sektoriuose veikiančios įmonės
<b>Skolos instrumentai</b>	Nelistinguojamų trumpalaikių (iki 1 m.) obligacijų emisijos (į akcijas neinvestuojama)
<b>Finansavimo išskirtinumas</b>	Greitai bei lanksčiai pritaikome skolos sąlygas pagal įmonių konkrečius poreikius
<b>Skolinimosi kaina</b>	11+% (priklausomai nuo rizikos vertinimo)
<b>Skolinimo potencialas</b>	Iki 5 mln. eurų
<b>Saugikliai / kiti reikalavimai</b>	Pirmumo teisė į turtą suteikiančios obligacijos Periodinės veiklos ataskaitos Finansiniai (pvz. kapitalo pakankamumo) rodikliai Turto įkeitimas Garantijos Laidavimai

## Finansavimo galimybių palyginimas

Finansavimo galimybės	INVL BRIDGE FINANCE (Privačios skolos fondas)	Kredito įstaigų finansavimas	Sutvirtinantysis finansavimas (Mezzanine)	Privatus / rizikos kapitalas
<b>Skola / akcijos</b>	Tik skola	Tik skola	Daugiausiai skola	Daugiausiai akcijos
<b>Kapitalo kaina</b>	11%+	<10%	15+%	20+%
<b>Prieinamumas jaunam verslui</b>	Ribotai prieinamas	Ribotas	Ribotas	Prieinamas (rizikos kapitalas)
<b>Užstatas</b>	Likvidus turtas, akcijos, garantijos, laidavimas	Paprastai materialus turtas	Antrinė teisė į turta po banko + užstatomos akcijos	Nėra
<b>Sėkmės dalijimasis</b>	Nėra	Nėra	Sėkmės mokestis	Akcijų vertės augimas
<b>Dalyvavimas valdyme</b>	Nedalyvaujama	Labai ribotas	Nuosaikus	Tiesioginis dalyvavimas

The logo for Juno, featuring the word "Juno" in a bold, white, sans-serif font with a small circle above the 'o', set against a solid black rectangular background.The logo for Green Genius, with the words "GREEN" and "GENIUS" stacked vertically in a teal, sans-serif font. A stylized teal arrow points upwards from the top right of the word "GENIUS".The logo for citybee, with "city" in black and "bee" in orange, both in a sans-serif font. A black silhouette of a bee is positioned above the "ee" in "bee".The logo for Ivo Nikkolo, consisting of the name "IVO NIKKOLO" in a black, all-caps, serif font.The logo for UniModus, featuring the name "UniModus" in a dark blue, sans-serif font.The logo for INL Baltic Real Estate, featuring a square icon with "INL" inside, followed by the words "BALTIC REAL ESTATE" in a dark blue, all-caps, sans-serif font.The logo for e-energija, with a stylized orange "e" followed by "energija" in a blue, sans-serif font.The logo for FCR Media, with "FCR" in white on a dark blue background and "MEDIA" in dark blue on a white background, both in a sans-serif font.The logo for izoteka, with the word "izoteka" in a blue, sans-serif font. A blue arrow points upwards from the top of the letter "o".

## Atsakomybės ribojimas

Šį dokumentą parengė UAB „Mundus“, turto valdymo bendrovė (toliau – „Mundus“) su tikslu informuoti apie „Mundus“ valdomą informuotiesiems investuotojams skirtą rizikos kapitalo investicinį fondą INVL Bridge Finance. Vienintelis šio dokumento tikslas yra gavėjui pateikti informaciją, supažindinančią jį ar ją su minėtu fondu, tačiau tai nėra siūlymas įsigyti fondo vienetų. Norint susipažinti su fondo prospektu, galima kreiptis el. paštu [bridge@invl.lt](mailto:bridge@invl.lt).

Šis dokumentas nėra rekomendacija investuoti ir neturėtų būti investicinių sprendimų pagrindu. Šį dokumentą parengęs „Mundus“ tuo pačiu ir kuria kai kuriuos dokumente aprašomus produktus bei teikia kai kurias paslaugas, todėl šis dokumentas neturėtų būti laikomas nepriklausoma nuomone.

Šiame dokumente esanti informacija buvo gauta iš viešų šaltinių ir „Mundus“ jos nepriklausomai netikrino. Visi skaičiavimai remiasi istoriniais duomenimis, o istoriniai rezultatai negarantuoja ateities rezultatų, ir „Mundus“ prielaidomis, todėl juose galima reikšminga paklaida. Nors tikima, jog pateikiama informacija yra tiksli, „Mundus“ nėra niekaip atsakinga ir neprisiima įsipareigojimų ar nuostolių dėl jos turinio, klaidų, neteisingo interpretavimo ar vartojimo be tinkamo konteksto pateikiant ją gavėjui raštu ar žodžiu. Šiame dokumente esanti informacija gali būti papildyta ar pakeista be įspėjimo.

Pateikdama šį dokumentą „Mundus“ neįsipareigoja gavėjui teikti papildomą informaciją, ją atnaujinti ar taisyti išaiškėjusius netikslumus.

Kai kuriose jurisdikcijose šio dokumento platinimas gali būti ribojamas. Asmenys, kurių žinion pateko šis dokumentas, yra „Mundus“ įspėjami paisyti tokių ribojimų.

Viktorija Vaitkevičienė

[bridge@invl.com](mailto:bridge@invl.com)

+370 629 16 488

UAB „Mundus“, turto valdymo bendrovė Gynėjų g. 14, Vilnius

[www.bridge.invl.lt](http://www.bridge.invl.lt)